xx市xxxx小区

筹备设立业主大会的申请书

xx市xx区城建局：

xxxx小区位于 市 区 街，小区占地面积 余亩，规划总建筑面积 万平米。按照规划许可文件该小区建筑住宅 xxx套，本小区专有部分交付的建筑面积达到建筑总面积的50%以上，按照《xx省物业管理条例》的规定，已符合设立业主大会、选举业主委员会的条件，现申请成立 业主大会。

特此申请。

xxxx全体业主

年 月 日

附：关于成立业主大会申请人签名表

xx市xxxxx小区筹备设立业主大会申请人签名表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 姓 名 | 性 别 | 栋 号 | 房 号 | 产权证号／备案合同号 | 身份证号 | 业主签名 | 备 注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

xx市xxxxx小区筹备设立业主大会申请人签名表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓 名 | 性别 | 栋号 | 房号 | 产权证号／备案合同号 | 建筑面积  （㎡） | 投票权数 | 联系电话 | 备 注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本 页 合 计 | | | | | |  |  |  |  |

xx市xxxxx小区业主投票权人数和专有部分面积汇总表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 小区规划总面积  （平方米） |  | | 小区专有部分面积  （平方米） | |  |
| 开发建设单位意见：  盖章：  年 月 日 | | 物业服务单位意见：  盖章：  年 月 日 | | 街道（乡、镇）意见：  盖章：  年 月 日 | |

填表单位：

xx市xxxxx小区

首次业主大会会议筹备组组成人员名单公告

根据相关法律法规的规定，现成立业主大会会议筹备组，名单如下：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 | 性别 | 年龄 | 政治  面貌 | 工作单位及  职务 | 栋号 | 房号 | 备 注 |
|  |  |  |  |  |  |  | 街道（乡镇）代表（组长） |
|  |  |  |  |  |  |  | 社区、（居委会、村）代表 |
|  |  |  |  |  |  |  | 建设单位代表 |
|  |  |  |  |  |  |  | 业主代表 |
|  |  |  |  |  |  |  | 业主代表 |
|  |  |  |  |  |  |  | 业主代表 |
|  |  |  |  |  |  |  | 业主代表 |
|  |  |  |  |  |  |  | 业主代表 |
|  |  |  |  |  |  |  | 业主代表 |

特此公告。

联系人： 联系电话：

xxxx业主大会会议筹备组

街道办事处（乡、镇）代章

年 月

xx市xxxxx小区业主大会会议

讨 论 事 项 公 告

根据相关法律法规的规定，交口县

小区业主大会筹备组讨论，定于 年 月 日在

召开业主大会会议 ，确定本次业主大会会议的议程如下：

一、审议通过《管理规约》；

二、审议通过《业主大会议事规则》；

三、选举产生业主委员会委员；

四、 ；

五、 ；

六、 ；

七、 ；

上述一～ 事项需投票表决，本次会议以 形式召开，请全体业主准时出席。

上述事项的书面材料，已在小区主出入口、宣传栏、楼栋单元出入等处公布；相应的选票、表决票由筹备组分发至各业主。

特此公告。

业主大会会议筹备组

街道办事处（乡、镇）代章

年 月 日

xx市xxxxx小区业主大会选举、表决投票

授 权 委 托 书

兹委托 代表本人（栋号房号： 产权证号**／**备案合同号： ）参加 年 月 日

小区业主大会会议，进行选举/表决投票。

委托人（签字）： 受托人（签字）：

身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

年 月 日

…………………………………………………………………………………

附：委托人、双方当事人身份证复印件

xx市xxxxx小区业主委员会委员候选人自荐表

填表日期： 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 自  荐人简要情况 | 姓 名 |  | | | 性 别 |  | | 栋号房号 |  |
| 出生年月 |  | | | 政治面貌 |  | | 产权证号／备案合同号 |  |
| 工作单位 |  | | | | | | 联系电话 |  |
| 职务/职称 | |  | 身份证号码 | | |  | | |
| 自 荐 人 简 历 | | | | | | | | |
| 自荐人(签名)：  年 月 日 | | | | | | | | |
| 筹备组意见 | 组长（签名）：  年 月 日 | | | | | | | | |

注：1、筹备组应当审核候选人的资格，并由筹备组组长代表筹备组签署意见；

2、“自荐人的简要情况”由自荐人本人填写；

3、自荐人应提供无侵害其他业主利益证明（物业管理费的缴费记录证明等）。

xx市xxxxx小区业主委员会委员候选人推荐表

填表日期： 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 被推荐人简要情况 | 姓 名 | |  | | | 性 别 | | |  | | | 栋号房号 | |  | |
| 出生年月 | |  | | | 政治面貌 | | |  | | | 产权证号／备案合同号 | |  | |
| 工作单位 | |  | | | | | | | | | 联系电话 | |  | |
| 职务/职称 | | |  | | 身份证号码 | | | |  | | | | | |
| 被 推 荐 人 简 历 | | | | | | | | | | | | | | |
| 被推荐人(签名)： | | | | | | | | | | | | | | |
| 推荐人简要情况 | 姓名 | 栋号房号 | | | 产权证号／备案合同号 | | 联系电话 | 姓名 | | | 栋号房号 | | 产权证号／备案合同号 | | 联系电话 |
|  |  | | |  | |  |  | | |  | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |  | | |  | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |  | | |  | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |  | | |  | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |  | | |  | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |  | | |  | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |  | | |  | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |  | | |  | |  | |  |
| 筹备组意见 | 组长（签名）  年 月 日 | | | | | | | | | | | | | | |

注：1、筹备组应当审核候选人的资格，并由筹备组组长代表筹备组签署意见；

2、“被推荐人的简要情况”由被推荐人填写；

3、每名业主只能参与一次推荐，每二十名业主只能推荐一名候选人；

4、被推荐人还应提供无侵害其他业主利益证明（物业管理费的缴费记录证明等）。

xx市xxxxx小区业主委员会委员候选人名单的

公 示

根据有关法律、法规的规定，交口县 小区业主大会会议筹备组讨论决定：本物业管理区域业主委员会由 名委员组成，委员选举实行差额选举的方式（ 人中选 人）。现将委员候选人名单公示如下（以姓氏笔画排序）：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 | 性别 | 年龄 | 政治面貌 | 工作单位及职务 | 栋号 | 房号 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

如有异义，请于 年 月 日之前与筹备组联系。

联系人： 电 话：

地 址：

小区业主大会会议筹备组

街道办事处（乡、镇）代章

年 月 日

xx市xxxxx小区业主委员会候选人简历表

编号 填表日期： 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 |  | 出生年月 |  | 照 片 | |
| 身份证号码 |  | 工作单位 |  |
| 政治面貌 |  | 职务/职称 |  |
| 学 历 |  | 栋号房号 |  |
| 产权证号／  备案合同号 |  | 联系电话 |  | 性 别 |  |
| 个 人 简 历 |  | | | | |

业主大会会议筹备组

街道办事处（乡、镇）代章

年 月 日

xx市xxxxx小区业主大会表决票

业主大会会议召集人： 会议时间：

表 决 栏 （请在相应栏目内打“√”)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 表 决 事 项 | 赞 成 | 反 对 | 弃 权 |
| 1 | 《管理规约》（草案） |  |  |  |
| 2 | 《业主大会议事规则》（草案） |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |

说明：1、本选票请用黑色墨水笔填写，用铅笔填写或涂改的为废票；

2、请在“赞成”、“反对”、“弃权”栏内填上你的姓名，一项表决内容只能选“赞成”“反对”“弃权”之一，多选或不选、涂改均视为无效；

3、收取此表决票时，应认真核对业主身份及投票权数，非业主本人投票的，被委托人应出具身份证、授权委托书、业主身份证复印件等有关的书面证明。

栋号房号： 建筑面积： 平方米 投票权数 票

产权证号（备案合同号）： 是否委托投票：否/是（请选择）

业主（签名）：

业主委托投票的代理人（签名）：

填写时间： 年 月 日

业主大会会议筹备组

街道办事处（乡、镇）代章

年 月 日

　　　　小区业主委员 xx市xxxxx小区业主委员会委员选票

会委员选票存根　　（以姓氏笔画为序）　　　　　　　编号：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 候选人 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 投票栏 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

编号：

建筑面积：　　　　平方米

投票权数： 票

栋号房号：

建筑面积： 平方米

票权数： 票

产权证号（备案合同号）： 业主（签名）： 业主委托投票的代理人（签名）：

是否委托投票：是□ 否□ 填写时间： 年 月 日　 业主联系电话：

领票业主签名： **说明：**1、本届业主委员会的选举采取差额选举法进行选举（ 人中选 人）；2、本表必须用黑色、蓝色钢笔、签字笔填写代理人签名： 　 请在你认可的候选人姓名下面的空栏内划“√”；3、等于或少于应选委员人数的，为有效票，填写其他符号或所选人数超过应选委员 数的为废票；用铅笔填写或涂改的为废票。4、业主委托他人投票的，被委托人应出具身份证、授权委托书、业主身份证复印件等有关的书面证

明。

　　　　 　小区第 届业主委员会委员候选人基本情况表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 | 性别 | 年龄 | 政治面貌 | 工作单位及职务 | 栋号 | 房号 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

（反面）

xx市xxxxx小区第　 届业委会候选人投票结果汇总表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 候选人  姓 名 | 赞 成 | | | | 反 对 | | | | 弃 权 | | | | 备 注 |
| 总人数 | 所占比例 | 总面积 | 所占比例 | 总人数 | 所占比例 | 总面积 | 所占比例 | 总人数 | 所占比例 | 总面积 | 所占  比例 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

业主大会会议筹备组

街道办事处（乡、镇）代章

年 月

xx市xxxxx小区业主大会会议决定、业主委员会

组成人员选举结果等事项的公告

小区第 次业主大会会议于 年 月 日至 日举行。会议审议通过了《管理规约》、《业主大会议事规则》、

讨论通过了 等事项；选举

为业主委员会委员。

年 月 日举行的业主委员会会议，推选

为主任， 为副主任。首次业主大会会议筹备组依法履行职责完毕，自即日起解散。

特此公告。

业主大会会议筹备组

街道办事处（乡、镇）代章

年 月 日

业主委员会备案通知书

编号

小区第 届业主委员会**：**

你会提交的备案资料收悉，现将有关事项告知如下：

一、给予你会第 届业主委员会备案，本届业主委员会成立时间为 年 月 日，任期 年。

二、业主委员会成员名单如下（按得票多少排序）：

1、 7、

2、 8、

3、 9、

4、 10、

5、 11、

6、

其中：主任 副主任：

三、你会在向公安部门申请办理印章刻制手续后，请将印章式样报我局备案。

区房屋产权管理局（公章）

年 月 日

抄送： 街道办事处（乡、镇）

社区（居委会、村）

派出所

业主委员会备案申请表

（第 届）

业主委员会名称

备 案 日 期 年 月 日

**城乡建设局房管会印制**

填 报 说 明

一、本表是业主委员会备案的重要依据。申报单位要认真阅读并理解表格、说明及相关法规、政策，如实填报，对填写本表内容及所有报送资料的真实性负责。

二、本表用蓝色或黑色墨水填写，字迹要正规、整洁、清楚。

三、报送本表的同时提交以下资料：

1、业主大会成立申请书；

2、业主投票权人数和专有部分面积汇总表；

3、业主委员会候选人投票结果汇总表；

4、业主大会表决事项结果汇总表；

5、业主委员会委员业主证明文件复印件及身份证复印件（须提交原件核实）；  
　　 6、管理规约、业主大会议事规则（加盖街道办事处（乡、镇）公章）；  
 　 7、业主大会决定的其他重大事项。

四、本表一式两份，属地街（乡、镇）留存一份，区、县（市）房产局留存一份。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 业主委员会 | 名 称 |  | | | | | | | | | | |
| 主 任 |  | | | | 委员人数 | | | |  | | |
| 副主任 |  | | | | 候补委员人数 | | | |  | | |
| 执行秘书 |  | | | | | | | | | | |
| 办公地址 |  | | | | | | | | | | |
| 开 发建 设单 位 | 名 称 |  | | | | | | | | | | |
| 负责人 |  | | | | | 电 话 | | | | |  |
| 物业管理单 位 | 名 称 |  | | | | | 管理性质 | | | | | 前期物业 （ ）  业主聘用 （ ） |
| 负责人 |  | | | | | 电 话 | | | | |  |
| 物 业管 理区 域 | 房屋座落 |  | | | | | | | | | | |
| 小区属地 | 街道（乡、镇） 社区（村） | | | | | | | | | | |
| 物业类型 | 住宅（ ）大厦 （ ）工业 （ ）其他（ ） | | | | | | | | | | |
| 占地面积 | ㎡ | | | 栋 数 | | |  | | | 栋 | |
| 总建筑面积 | 万㎡ | | | 总套数 | | |  | | | 套 | |
| 入住时间 |  | | | 入住率 | | |  | | | % | |
| 业主大会会议情 况 | 会议时间 |  | 会议形式 | | | | | 书面（ ）现场大会（ ） | | | | |
| 总业主人数 |  | 总建筑面积 | | | | |  | | | | |
| 发放选票数 |  | | | | | | | | | | |
| 收回选票数 | 有效票 弃权票 废票 其他 | | | | | | | | | | |
| 通过表决事项业主人数 | 人 | | 占总人数的% | | | | | % | | | |
| 通过表决事项房屋面积 | ㎡ | | 占总面积的% | | | | | % | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 会议作出决定：  1、  2、  3、  4、   |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 姓 名 | 性别 | 年 龄 | 栋 号 | 房 号 | 业主委员会职 务 | 工作单位及职务 | 联系电话 | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |

xx市xxxxx小区业主大会印章刻制证明

高校开发区公安局：

（业主大会名称）已向我局备案，同意刻制的业主大会名称是（印模样）： 。

请公安机关办理准刻手续。

开发区城乡建设局房管会

年 月 日

﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋﹋

业主委员会印章刻制证明

区公安局：

（业主委员会名称）已向我局备案，同意刻制的业主委员会名称是（印样）： 。

请公安机关办理准刻手续。

城乡建设局房管会

年 月 日

xx市xxxxx小区业主大会征求意见表

业主大会征求意见召集人： 征求意见时间：

征求意见栏(请在相应栏目内打“√”)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 征求意见事项 | 赞成 | 反对 | 弃权 |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |

说明：1、本选票请用黑色墨水笔填写，用铅笔填写或涂改的为废票；

2、请在“赞成”、“反对”、“弃权”栏内填上你的姓名，一项征求意见内容只能选“赞成”“反对”“弃权”之一，多选或不选、涂改均视为无效；

3、收取此征求意见表时，应认真核对业主身份及征求意见数，非征求业主本人意见的，被委托人应出具身份证、业主授权委托书、业主身份证复印件等有关的书面证明。

栋号房号： 建筑面积： 平方米 投票权数 票

产权证号（备案合同号）： 是否委托征求意见：否/是（请选择）

业主（签名）：

业主委托投票的代理人（签名）：

填写时间： 年 月 日

业主委员会(签章)：

年 月 日

小区解聘/续聘物业公司表决意见表

（请在相应栏内打“√”）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 表决事项 | 赞成 | 反对 | 弃权 | 签名 |
| 解聘/续聘 物业公司 |  |  |  |  |

注：1、本表决意见单请用黑色、蓝色钢笔、签字笔填写，用铅笔填写或涂改的为废票；

2、请在“赞同”、“反对”、“弃权”栏内打“√”，只能选“赞同”、“反对”、“弃权”之一，多选或不选、涂改均视为无效；

3、收到此征求表决意见单时，应认真核对业主身份及其投票权数，非业主本人投票的，被委托人应出具身份证、授权委托书、业主身份证复印件等有关书面证明。

栋号房号： 建筑面积： 平方米 投票权数 票

是否委托投票：是□ 否□（请在框内打“√”）

业主（签名）： 业主委托投票的代理人（签名）：

填写时间： 年 月 日

业主委员会（盖章）

年 月 日

…………………………………………………………………………………

小区解聘/续聘物业公司

表决意见单存根

编号： 栋号房号：

建筑面积： 平方米 票权数： 票

领票业主签名： 代理人签名： 业主电话：

领票时间：

小区选聘物业公司选票

（请在相应栏内打“√”）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 候选单位 | 投票栏 | 备 注 |
| 物业公司 |  |  |
| 物业公司 |  |
| 物业公司 |  |

注：1、本选票请用黑色、蓝色钢笔、签字笔填写，用铅笔填写或涂改的为废票；

2、请在你认可的候选单位投票栏内打“√”；只能选一个，多选或不选、涂改均视为无效；

3、收到此选票时，应认真核对业主身份及其投票权数，非业主本人投票的，被委托人应出具身份证、授权委托书、业主身份证复印件等有关书面证明。

栋号房号： 建筑面积： 平方米 投票权数 票

是否委托投票：是□ 否□（请在框内打“√”）

业主（签名）： 业主委托投票的代理人（签名）：

填写时间： 年 月 日

业主委员会（盖章）：

年 月 日

……………………………………………………………………………………………………………………

小区选聘物业公司选票存根

编号： 栋号房号：

建筑面积： 平方米 票权数： 票

领票业主签名： 代理人签名： 业主电话：

领票时间：

小区使用维修资金业主意见签名表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 小区维修  （更新改造）内容 | |  | | | | | | | |
| 目前本小区（大厦）上述小区损坏，需进行维修，预算总维修费为  元，受益业主按各自拥有的建筑面积承担维修费用 元／平方米．现就是否动用维修资金事宜征求相关业主意见，如同意动用维修资金，请业主在下表中“业主意见”栏中写明意见，并在“业主签名”栏内签名或盖章确认。 | | | | | | | | | |
| 序号 | 门牌号 | 建筑面积（㎡） | 业主  姓名 | 业主意见 | | | 业主签名 | 联系  电话 | 备注 |
| 同 意 | | 不同意 |
| 1 |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| 填报单位承诺：所提供的签名等信息真实有效，如不属实，由填报单位承担法律责任。 | | | | | | | | | |
| 填报单位：（业主委员会盖章） | | | | | 管理单位盖章： | | | | |

**备注：**按相关政策提取维修资金后不足部分以及未交纳维修资金的业主参与现金分摊；填写内容和签字必须使用钢笔或墨水笔，否则无效；如业主委员会没有成立，则由管理单位负责征求意见并办理维修资金使用手续。

经办人： 签名时间段： 年 月 日至 年 月 日

业主委员会委员、候补委员情况表

|  |  |
| --- | --- |
| 业主委员会备案申请意见 | 本人愿意认真履行业主委员会委员的义务，公平、公正、热心为全体业主服务。并保证本次备案提交的材料真实有效、备案结果程序合法，否则愿意承担相应的法律和经济责任。  业主委员会全体委员（签字）：    年 月 日 |
| 所属社区（村）意 见 | 负责人（签名）： 单位（公章） 年 月 日 |
| 所属街道办事处（乡、镇）意 见 | 分管负责人（签名）： 单位（公章） 年 月 日 |
| 区、县（市）房产局意见 | 物业监管科负责人（签名）：  单位（公章）  房产局分管负责人（签名）： 年 月 日 |